



## Audit au 3701 : face aux ouvertures ... la DI préfère hausser la pression ?!



Enfin, tel est le mot qui pourrait résumer la journée du 21 novembre 2017.

En effet, ce jour là, après quasi un an d'attente, **la Direction Interrégionale (DI) s'est enfin résolue à accéder à la demande** (récurrente) de SOLIDAIRES de **présentation de l'audit** du système de circulation de l'air (CTA), au sein du bâtiment 3701 (abritant entre autres la Recette Régionale, la Formation Professionnelle, etc). Enfin, présentation, c'est vite dit, la DI se contentant du minimum...



### Présentation partielle

**D'abord, le 1<sup>er</sup> rapport d'audit**, réalisé par le cabinet E3C (Energie, Environnement, Expertise, Conseil), ne fit l'objet que d'une transmission écrite.

Il n'y eut en séance aucun membre du cabinet pour faire la présentation orale de cet audit majoritairement financé par le CHCST 93 (cf ci-contre).

**Financement du 1<sup>er</sup> audit (cabinet E3C)**- total : 14 640 €

- diagnostic et préconisation (CHSCT93) : 9 720 €  
- chiffrage de 2 solutions (DI) : 4 920 €

Ç'aurait été pourtant intéressant, puisque la DI eut recours à un second cabinet, pour (dixit la DI) pallier « *les insuffisances du 1<sup>er</sup> rapport* » <sup>1</sup>!

**Ensuite le 2<sup>d</sup> rapport**, réalisé par le cabinet Cbatech ne fit l'objet que d'une présentation orale !

Là, pas de transmission de rapport ! Sur ces bases, difficile pour les représentants du personnel de demander quelque explication de texte...



### Verdict sans appel... ?

Alors certes, le gérant du cabinet Cbatech, présent pour l'occasion, put faire bonne impression. Par *a priori* la sincérité et la crédibilité de son propos.

Il n'empêche, avec l'appui de la DI, ce cabinet propose de faire du neuf avec de l'ancien !

**Au sens propre** puisque préconisant de remplacer uniquement diverses pièces (usagées, encrassées ou mal montées...), du système de la CTA, dont le réseau sera maintenu.

**Au sens figuré**, puisqu'une bonne température et aération des locaux ne se concevraient qu'avec une CTA, dont la pression serait accrue. Une croyance dans un système centralisé, sans ouvrants valable dans les années 70, mais qui ne saurait plus l'être depuis la récurrence des pannes, engendrant diverses coûteuses interventions !

*Errare humanum est, perseverare diabolicum.* Aujourd'hui, en voulant augmenter la pression délivrée par la CTA, **la Direction a déjà décidé de financer** (sur seuls crédits DGDDI) **des travaux de maintien de l'existant**, en 2018 & 2019. **Elle n'aura plus aucune excuse, si dans quelques années de nouvelles pannes affectent la CTA.** Pourtant une alternative qui a fait ses preuves existe : la mise en place d'ouvrants dans chaque unité de travail, à l'instar des autres locaux sur la plateforme...

1 Dès le mois d'octobre 2016, SOLIDAIRES avait donc été bien avisé d'émettre en CHSCT des réserves sur le choix du 1<sup>er</sup> prestataire sélectionné par la DI (et recommandé par Aéroports de Paris...), nos recherches sur internet n'ayant pas été concluantes...



## Audit au 3701 : face aux ouvertures ... la DI préfère hausser la pression ?!



### A) Présents



#### 1°) Syndicats

Siégeaient SOLIDAIRES (4 sièges), CGT (3 sièges), FO (1 siège), soit quasi toutes les organisations syndicales (OS) représentatives du personnel au Comité d'Hygiène, de Sécurité et des Conditions de Travail de Seine-Saint-Denis (CHSCT93).

La CFDT (1 siège) était absente<sup>2</sup>.



#### 2°) Représentants de l'administration

Le Pôle Logistique et Informatique de la Direction (PLI) était bien représenté, avec la présence de sa cheffe, de son adjoint, ainsi que de la collègue rédactrice responsable du bâtiment 3701.

En prime, étaient surtout présents à cette réunion le gérant de la société Cbatech (ayant réalisé le 2<sup>d</sup> rapport) et deux agents ministériels du SAFI-GIM (Service des Affaires Financières et Immobilières – Bureau de la Gestion et de l'Expertise Immobilière Ministérielle).



### B) Intervention cabinet d'audit Cbatech

Le gérant de la société Cbatech, a commencé en indiquant que « le bureau Cbatech a un lien très fort avec le terrain », avec une équipe de 4 personnes, composée en sus du gérant, de :

- 1 metteur au point,
- 1 dans la régulation,
- 1 dans l'aéraulique,

« avec 35 ans de métier ».

Puis, s'est engagé en séance un débat, où le gérant nous a livré plusieurs réponses, appréciables par leur style direct (voir ci-contre).

Questions/interventions	Réponses
ISST (Inspecteur Santé et Sécurité au Travail) : est-ce que c'est une passoire énergétique ?	- SOLIDAIRES : « les fenêtres étant d'un simple vitrage, la sensibilité du bâtiment aux aléas climatiques et aux températures extérieures est forte. Le 1 <sup>er</sup> rapport d'audit de la société E3C le précise. Des ouvrants à double voire triple vitrage corrigeraient ce défaut ». - Cbatech : « quand on chauffe, on compense ».
SOLIDAIRES : une panne sur la CTA affecte tout le bâtiment, pourquoi persister à vouloir un système centralisé ? CGT : on comprend que les ouvrants ça coûte cher	- Cbatech : « les matériaux étaient construits à l'époque pour durer. Les CTA peuvent être conservées sous réserve d'être rénovées ». - cheffe du PLI : « la structure du bâtiment n'avait pas prévu d'ouvrants ». - ISST : vu la petitesse des fenêtres, il n'est pas sûr que le renouvellement de l'air soit opérant [avec des ouvrants] ».
ISST : la maintenance de la CTA était perfectible ?	Cbatech : « il y a des filtres encrassés, des ventilateurs qui tournaient à l'envers [...] il y avait des courroies qui patinaient [...] au 3 <sup>ème</sup> degré, oui on peut dire que c'était perfectible ».
SOLIDAIRES : le budget de maintenance pour cette nouvelle CTA ne sera-t-il pas élevé ?	Cbatech : « Le coût de maintenance sera inférieur à l'existence d'un système complètement décentralisé »
ISST : est-ce que vous êtes maintenu par un contrat de maintenance ?	- PLI : « oui [...] il y a le marché régional ». - ISST : « vous pourriez vous retourner contre la société, même si ce n'est pas le sujet d'aujourd'hui ».
FO : comment se dérouleront les travaux d'avril à octobre ?	- cheffe du PLI : « les travaux se feront en alternance, une CTA prendra le relais de l'autre pour l'ensemble du bâtiment durant les travaux »



### C) Rappels de SOLIDAIRES

SOLIDAIRES a indiqué qu'avec l'installation de l'IUP-PNR et le rapatriement des divisions fret au 3701, l'audit devait être l'occasion de réaliser un investissement de long terme. La mise en place d'un ouvrant par unité de travail coûterait en effet certes plus cher au départ, mais serait amortie sur la durée...

Malheureusement, la décision semble déjà prise du côté de la DI (un membre du SAFI disant « notre demande c'est de réparer tout le système »). Or les 2 défauts majeurs du système actuel (centralisation, coût) persisteront malgré les futurs travaux :

- la CTA demeurant centralisée, toute panne continuera d'affecter l'ensemble du bâtiment.
- lesdites pannes nécessiteront à nouveau régulièrement des interventions, réparations et remplacements coûteux...

<sup>2</sup> tandis que ni la CFTC, ni la CGC, ni l'UNSA ne sont représentatifs dans le ministère.