



Liminaire GT immobilier DI PACA-Corse du 04 avril 2017.

Monsieur le Directeur,

Vous nous avez convoqués ce jour à ce groupe de travail consacré à l'immobilier dans la direction interrégionale et nous vous en remercions. Cependant, au vu des documents, nous nous interrogeons sur l'objectif de ce GT : sommes-nous là pour contribuer à faire avancer des projets et permettre ainsi aux collègues de travailler dans les meilleures conditions possibles ou est-ce simplement une réunion d'information durant laquelle tous les projets immobiliers, faits ou à venir, validés par la DG ou non, nous serons présentés ?

Par ailleurs, comment pourrions-nous préparer efficacement ce groupe de travail lorsque les documents ne consistent qu'en une description succincte de la situation sans aucun plan ni chiffrage ?

A la lecture des documents de travail, il nous est désagréable de constater que des travaux programmés de longue date n'ont toujours pas débuté, que la première pierre des futurs locaux destinés à reloger des agents n'a toujours pas été posée.

Ainsi de la désormais BSE Portuaire de Marseille créée un 1^{er} avril et dont les futurs locaux n'existent pour l'instant qu'à l'état de plan. En attendant, une partie des agents de cette brigade végète dans des algecos de chantier insalubres, inadaptés, et ce depuis de longs mois !

Ainsi du déménagement de la BGC de Bastia qui atteint des sommets étant donné que la phrase de conclusion du document de travail indique que le projet décrit n'a pas été retenu par la Direction Générale. Nous osons espérer que vous nous présenterez aujourd'hui un projet alternatif ou des pistes de recherches.

Quand les restructurations se font au pas de charge, la réalisation des programmes immobiliers qui en résultent prend souvent un retard conséquent, l'administration se hâtant alors lentement, obligeant les agents à subir une situation délétère.

Enfin ne serait-il pas plus judicieux d'associer le plus en amont possible les agents sur les projets immobiliers qui les concernent en premier lieu plutôt que se calfeutrer dans un silence qui en dit long sur la considération qui leur est faite et concevoir dans un entre-soi qui n'a pas lieu d'être les plans de leurs futurs locaux ?